

**UCHWAŁA NR XXXVII/164/16  
RADY GMINY KAMPINOS**

z dnia 14 listopada 2016 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2016r., poz. 446 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. 2016r., poz. 716, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kampinos:

**1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
– **0,73 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,51 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: - **0,22 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni z wyjątkiem:
  - a) gruntów zajętych na cele rekreacji indywidualnej, dla których stawka wynosi **0,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych – **0,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,40 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,70 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem:
    - a) budynków użytkowanych na cele rekreacji indywidualnej, dla których stawka wynosi **7,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 3. od budowli** - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kampinos.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXII/86/15 Rady Gminy Kampinos z 13 listopada 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2015r. poz. 9568).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady Gminy



**mgr Piotr Popowski**