

**UCHWAŁA NR LVII/256/18
RADY GMINY KAMPINOS
z dnia 15 stycznia 2018r.**

w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do pomnika przyrody.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 45 ust. 2 pkt. 2 w związku z art. 44 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2016 poz. 2134 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego dla projektu budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia i złącza kablowego na dz. ew. nr 21/1, 21/2, 131, 134 w miejscowości Pasikonie w odniesieniu do pomnika przyrody ustanowionego Rozporządzeniem Nr 21 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 roku w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu warszawskiego zachodniego:

Powiat	Gmina/ dzielnica	Miejscowość	Bliższa lokalizacja	Obiekt poddany ochronie	Nazwa gatunkowa polska	Nazwa gatunkowa łacińska	Obwód (cm)	Wys. (m)	Rodzaj skały/minerału	inne
Warszawski-zachodni	Kampinos	Łazy - Zawady	Skarb Państwa/ wzdłuż drogi lokalnej Łazy – Zawady na długość 3,0 km	aleja	Lipa drobnolistna (754 szt.); jesion wyniosły (11 szt.); dąb szypułkowy	Tilia cordata; Fraxinus; excelsior; Quercus robur	100-450 i 10 100-450 465	10-22 i 2 10-22; 25		Aleja Chopina

2. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, określa załącznik nr 1 do uchwały
"Opinia dotycząca wpływu projektu zasilania budynku mieszkalnego i mieszkalno-rekreacyjnego w Pasikonie dz. nr 21/1 i 21/2 Gmina Kampinos"
3. Lokalizację inwestycji w odniesieniu do pomnika przyrody, o której mowa w ust. 1 określa załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Piotr Popowski

UZASADNIENIE

Inwestor – PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, realizuje inwestycję celu publicznego polegającą na budowie przyłącza kablowego niskiego napięcia i złącza kablowego na dz. ew. nr 21/1, 21/2, 131, 134 w obrębie geodezyjnym Pasikonie, gm. Kampinos. Przedmiotowa inwestycja przebiegać będzie w sąsiedztwie drzew – Alei Lipowej podlegającej szczególnej ochronie, tj. drzewa pomnikowego.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (t.j. Dz. U. 2016 poz. 2134 z późn. zm.) procedowanie w sprawie ustanawiania pomnika przyrody zostało w całości przekazane do kompetencji Rady Gminy, w związku z powyższym odstępstwa od zakazów ustalonych przy ustanawianiu pomnika przyrody również leżą w gestii Rady Gminy (art. 44 ust.2). Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 204 r. zakazy, o których mowa w art. 45 ust. 1 nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Inwestor przedłożył opinię dendrologiczną, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, w której przedstawiono sposób prowadzenia prac budowlanych w sąsiedztwie Pomnika Przyrody. Prace budowlane będą polegać na budowie przyłącza kablowego niskiego napięcia i złącza kablowego na działkach ew. nr 21/1, 21/2, 131, 134 w obrębie geodezyjnym Pasikonie gm. Kampinos, zasilającego plac budowy budynku mieszkalnego i budynku mieszkaniowo-rekreacyjnego zlokalizowanego na dz. ew. 21/1 i 21/2 w miejscowości Pasikonie, gmina Kampinos. Umieszczenie kabla energetycznego będzie zgodne z trasą wrysowaną na planie załączonym do opinii i stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały. Drzewa w Alei Lipowej mają 15-to metrową strefę ochronną. Oznacza to, że w promieniu 15 metrów od pni drzew nie można wprowadzać zmian w siedlisku ani uszkadzać korzeni drzew. Alternatywnym rozwiązaniem będzie umieszczenie kabla za pomocą przecisku sterowanego, na głębokości 1,2 m, na długość 28 m inwestycji w pasie drogi powiatowej.

Ułożenie instalacji metodą bezwykopową poniżej 60 cm głębokości jest zupełnie bezkolizyjne dla drzew, nie wpływa ani na pogorszenie żywotności, ani na zwiększenie ryzyka wyrócenia się drzewa, a w związku z dużą wytrzymałością kabli obecnie produkowanych drzewo rosnące nad linią z reguły nie jest fizycznie w kolizji z infrastrukturą.

Przyjęte założenie spełnia warunek wykonania robót metodami bezwykopowymi w 15-sto metrowej Strefie Ochronnej Drzewa (SOD), co spełnia warunki ochrony korzeni i siedliska (gleby) drzew.

W miejscach zmiany kierunku instalacji oraz zakończenia instalacji na granicy działki 21/2 konieczne będzie zastosowanie komór odbiorczych o wymiarach 2x2 metra oraz głębokości około 2 m. Komory technologiczne należy wykonywać metodą ręczną. W trakcie prac wprowadzone zostaną przez ww. komorę urządzenia wykonujące przejścia podziemne, które w dowolnej chwili (operator urządzenia ma pełną kontrolę) można regulować odnośnie głębokości instalowania kabla oraz jego kierunku, pozwala to na unikanie wszelkich przeszkód terenowych pojawiających się w czasie prowadzenia prac.

Ponadto, zgodnie z opinią w trakcie realizacji, przed przystąpieniem do prac budowlanych zostanie wyznaczona i zabezpieczona strefa ochronna drzew (poprzez ogrodzenie ochronne), oraz opracowany zostanie projekt zabezpieczeń konarów i pni drzew.

Konieczna jest analiza kolizji koron drzew rosnących w sąsiedztwie projektowanej infrastruktury i ochrona konarów podczas prac budowlanych z uwzględnieniem przestrzeni ponad ziemią (liczonej w pionie).


Należy zapewnić organizację robót na placu budowy poza SOD w celu ograniczenia negatywnego wpływu robót na żywotność drzew. Organizacja robót powinna obejmować również montaż dróg tymczasowych w strefach ochronnych drzew tam, gdzie nie będzie można uniknąć ruchu maszyn.

Wszystkie prace w rejonie SOD należy prowadzić pod uprawnionym nadzorem ogrodniczym.

Decyzją z dnia 20 kwietnia 2017 r. Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zezwolił PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Pruszków na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 4131W (dz. ewid. 134) przyłącza kablowego do działek nr 21/1 i 21/2 położonych w miejscowości Pasikonie, gmina Kampinos. Pismem z dnia 21 grudnia 2017 r. Zarząd Dróg Powiatowych, ul Poznańska 300, 05-850 Ożarów Mazowiecki uzgodnił projekt budowlany przyłącza kablowego niskiego napięcia YAKXS 4x120mm², dla zasilania placu budowy – docelowo budynku mieszkalnego i budynku mieszkalno rekreacyjnego zlokalizowanego na działkach 21/1 i 21/2 w m. Pasikonie, gmina Kampinos.

Stosowanie się do wytycznych wyszczególnionych w załączniku nr 1 – „Opinia dotycząca wpływu projektu zasilania budynku mieszkalnego i mieszkalno-rekreacyjnego w Pasikonie dz. nr 21/1 i 21/2 Gmina Kampinos” wraz z załącznikiem nr 2 – Lokalizacja inwestycji w odniesieniu do pomnika przyrody, prowadzenie prac w strefie ochronnej drzewa pomnikowego pod nadzorem ogrodniczym nie powinno wpłynąć szkodliwie na jego stan zdrowotny i techniczny.

Mając na uwadze powyższe, zasadne jest przyjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Piotr Popowski