

**UCHWAŁA Nr LVIII/357/23/23**  
**RADY GMINY KAMPINOS**  
z dnia 13 lutego 2023 roku

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Kampinos.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 40) oraz art. 77 i art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022, poz. 840), w związku z § 7 Uchwały nr XXI/127/20 Rady Gminy Kampinos z dnia 9 marca 2020 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Kampinos (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2020 r., poz. 3638) uchwała się co następuje:

§ 1.

Przyznać dotację dla Parafii Wniebowzięcia NMP w Kampinosie w wysokości 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych dla budynku d. Wikariatki położonej przy ul. Chopina 24 w miejscowości Kampinos. Obiekt ujęty jest w wykazie zabytków nieruchomych w gminnej ewidencji zabytków Gminy Kampinos — „Plebania z zielenią, ob. Klub abstynenta”. Nie posiada indywidualnej ochrony konserwatorskiej, jednakże znajduje się w strefie otoczenia zabytkowego kościoła Wniebowzięcia NMP w Kampinosie, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1041/604.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kampinos

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
*Krzysztof Sucharski*

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXI/127/20 Rady Gminy Kampinos z dnia 9 marca 2020 roku określone zostały zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Kampinos.

Proboszcz Parafii Wniebowzięcia NMP w Kampinosie złożył wniosek o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych d. Wikariatki położonej przy ul. Chopina 24 w miejscowości Kampinos. Do wniosku dołączył zalecenia konserwatorskie wydane w dniu 28 października 2022 r. przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W ocenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków konieczne jest podjęcie prac naprawczych w celu przywrócenia budynku do dobrego stanu zachowania. Pierwszym działaniem powinno być wykonanie dokumentacji stanowiącej podstawę dla wykonania projektu budowlanego, a więc inwentaryzacji, badań gruntu w celu określenia poziomu wód gruntowych, ekspertyzy technicznej stanu zachowania obiektu, badania zawilgocenia fundamentów i muru przyziemia oraz ew. badań mykologicznych w celu identyfikacji zagrzybienia. Po wykonaniu ww. opracowań należy sporządzić projekt budowlany, który zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami należy uzgodnić z MWKZ.

Przyznana dotacja umożliwi wykonanie prac dokumentacyjnych i projektowych, czyli inwentaryzacji konserwatorsko-architektonicznej obiektu, ekspertyzy stanu technicznego zachowania obiektu, ekspertyzy mykologicznej w tym stanu zawilgocenia, projektu osuszania oraz wykonania izolacji przeciwwilgociowej fundamentów, ścian fundamentowych i podłóg oraz sporządzenie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego w zakresie robót budowlanych osuszeniowo-izolacyjnych.

Obiekt ujęty jest w wykazie zabytków nieruchomych w gminnej ewidencji zabytków Gminy Kampinos — „Plebania z zielenią, ob. Klub abstynenta”. Nie posiada indywidualnej ochrony konserwatorskiej, jednakże znajduje się w strefie otoczenia zabytkowego kościoła Wniebowzięcia NMP w Kampinosie, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1041/604.

Podstawą prawną niniejszej uchwały stanowi art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 840), który określa w sposób szczególny rodzaj prac konserwatorskich i robót budowlanych, na które może być udzielona dotacja. Zgodnie z art. 81 przedmiotowej ustawy dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków może być udzielana przez organ stanowiący Gminy na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. Dotacja w zakresie określonym w art. 77 ustawy, może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Janusz*  
Krzysztof Sucharski