

### OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY KAMPINOS

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm. – cyt. dalej jako „k.p.a.”) zawiadamiam, że na wniosek z dnia 28.09.2021 r., który wpłynął do tutejszego Urzędu w dniu 29.09.2021 r. **Pani Katarzyny Giersz pełnomocnika Panattoni Europe Sp. z o. o. ul Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa** zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie i eksploatacji zespołu magazynowo – usługowo - produkcyjnego wraz z przestrzeniami socjalno – administracyjnymi z tow. infrastrukturą, w tym zespołami parkingów na działkach ewidencyjnych nr 114/4, 122/4, 113/10, 113/11, 112/10, 112/11, 111/10, 111/24, 110/3, 109/12, 109/8, 108/4, 107/4, 106/4, 105/14, 105/10, 104/6, 103/4, 102/4, 101/12, 101/8, 100/4, 99/4, 98/4 i 97/7 obręb Gnatowice Stare, gmina Kampinos, powiat warszawski zachodni, województwo mazowieckie”**

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2021 r. poz. 247 ze zm. – cyt. dalej jako UWOŚ) tutejszy organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ożarowie Mazowieckim o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko byłoby zdaniem tego organu wymagane. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 4 UWOŚ Wójt Gminy Kampinos wystąpił również o zajęcie stanowiska w tej sprawie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ożarowie Mazowieckim oraz stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dołączone zostaną do akt sprawy.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 i 73 § 1 k.p.a. informuję o możliwości zapoznawania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzania się w przedmiotowej sprawie osobiście, w siedzibie Urzędu Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos pok. nr 2 w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a UWOŚ „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 UWOŚ jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a. zgodnie z którym, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 49 § 2 k.p.a. publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 06.10.2021 r.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kampinos, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Teresin, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kampinos, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Teresin, na tablicy ogłoszeń sołectwa Gnatowice Stare w gminie Kampinos i sołectw wsi Maszna i Nowe Gnatowice w gminie Teresin.

Z upoważnienia Wójta  
Z-ca WÓJTA  
inż. Sebastian Wardziak