

**UCHWAŁA NR XXV/101/15**  
**RADY Gminy Kampinos**  
**z dnia 28 grudnia 2015 r**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący wieś Kampinos A część Ia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U.2015.1515) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. 2015.199 z późn. zm ) na wniosek Wójta Gminy Kampinos, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały, określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wieś Kampinos A część Ia uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Kampinos Nr XLI/181/13 Rady Gminy Kampinos z dnia 11 września 2013 r. zwanego dalej „planem”

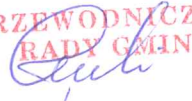
2. Zmiana dotyczy obszaru przedstawianego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, obejmującego działki ozn. nr ew. 108/12, 108/4, część działki nr 107/2, część działki 107/31, część działki 107/32, część działki 108/5 i część działki 108/10 z obrębu Kampinos A, oznaczonego na załączniku literami ABCDEFGHIJKLLA oraz kolorem czerwonym.

3. Zmiana miejscowego planu obejmuje w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kampinos.

§ 3. 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej gminy Kampinos

2. Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
*mgr Piotr Popowski*


## Uzasadnienie

Stosowanie do art. 14 ust. 5 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tj. Dz. U z 2015 poz. 199 z późn. zm. ) przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos, uchwalonego Uchwałą Nr XLI/181/13 z dnia 11 września 2013 rok, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do ww. opracowania i oceną zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos.

Ze względu na protest właściciela działek, zmiany planu dotyczą likwidacji pasa drogowego oznaczonego na planie symbolem 6.KD-D na działkach o numerze ew. 107/31 i numerze ew. 107/32 z obrębu Kampinos A,

Wg analizy, proponowane zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie naruszają studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos zatwierdzonego uchwałą nr XXVI/121/08 Rady Gminy Kampinos z dnia 29 września 2008 roku.

Zakres prac planistycznych określony jest przepisami ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
mgr  Popowski

Poświadczam się zgodnością niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

P.1432.2014. 5070  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

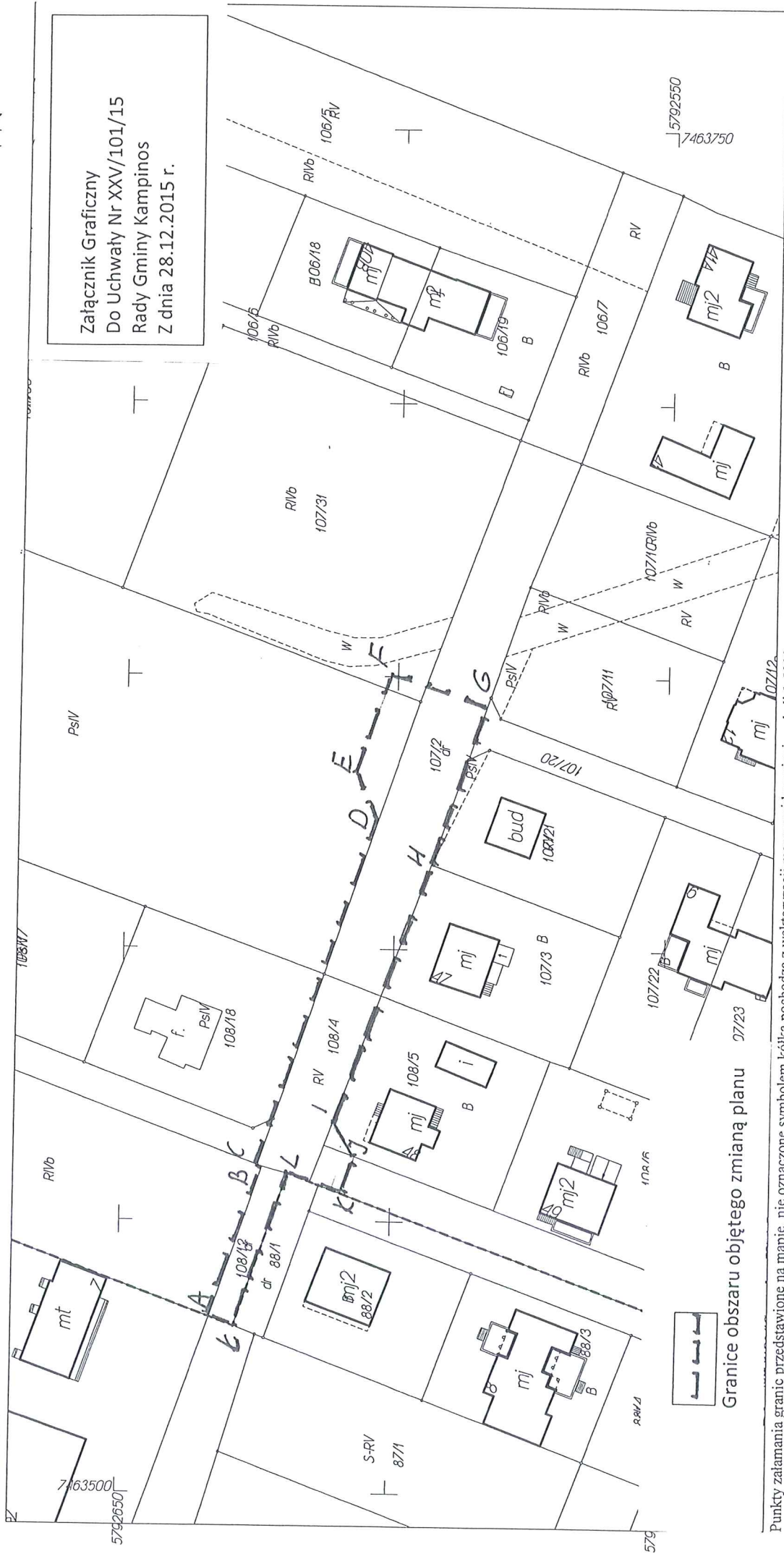
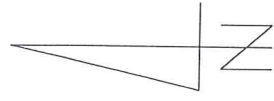
2015-12-17

Data wykonania kopii

Imię, nazwisko i podpis  
osoby reprezentującej organ

dotyczy OD.UD.6642. 1886  
Województwo: mazowieckie; Powiat: warszawski zachodni; Jenostka ewidencyjna: Kampinos; Obręb: Kampinos A; Działka: 108/4,107/2  
Skala 1:1000

Z WPR  
mgr Monika Barańska  
inspektor



Granice obszaru objętego zmianą planu

Punkty zamiana granic przedstawione na mapie, nie oznaczone symbolem kółka pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.  
Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych  
Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38 poz. 454 z 2001 r.)  
Opracowano systemem GEO-MAP. Skala 1 : 1000. Pl.-2000. Wvdnkwowa(a) : Monika Barańska dn . 2015 12 17 endz- 14-58-57 Strona 1/1

