

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 z dnia 17 listopada 2000r., poz. 1071 ze zm.) art. 63 i 64 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 49 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.) w związku z prowadzeniem postępowania w sprawie wniosku inwestora: OMIKRON Sp. z o.o. z siedzibą ul. Kutrzeby 15, 05-082 Stare Babice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rewitalizacji zabytkowego dworu w Strzyżewie na cele rekreacyjne, szkoleniowe i wypoczynkowe” na działkach nr ewid. 70/4 i 70/11 zlokalizowanych w obrębie Strzyżew Parcele Gm. Kampinos.

POSTANAWIAM

odstąpić od obowiązku wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Kampinos w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Rewitalizacji zabytkowego dworu w Strzyżewie na cele rekreacyjne, szkoleniowe i wypoczynkowe” na działkach nr ewid. 70/4 i 70/11 zlokalizowanych w obrębie Strzyżew Parcele gm. Kampinos postanowieniem z dnia 22.06.2009r. znak OŚ 7635-26/09 Starosta Warszawski Zachodni oraz opinią sanitarną z dnia 30.06.2009r. znak ZNS 712-254/30/09 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniowali wniosek inwestora, odstępując od konieczności sporządzenia raportu.

W/w przedsięwzięcie zostało wyszczególnione w § 3 ust. 1 pkt 49 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573ze zm.).

Z treści przedłożonych dokumentów wynika, że w ramach przedsięwzięcia planowana jest odbudowa zabytkowego dworu na cele rekreacyjne, wypoczynkowe i szkoleniowe. Odbudowa będzie przeprowadzona zgodnie z wytycznymi Mazowieckiego Konserwatora Zabytków. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego szamba. Planowane jest ogrzewanie obiektu przy pomocy pompy ciepła. Zakłada się również przebudowę parku przydworskiego zgodnie z zaleceniami Mazowieckiego Konserwatora Zabytków.

Zasięg oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu inwestycji. Znajduje się ona w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Brak jest

możliwości wpływu planowanej inwestycji na obszar NATURA 2000 (najbliższy teren zaliczany do obszarów NATURA 2000 – PLC140001 Puszcza Kampinoska, znajduje się poza oddziaływaniem inwestycji).

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służyły odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44 za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty jego utrzymania.

Wójt Gminy Kampinos
/-/ mgr inż. Tomasz Tymoftejewicz

Otrzymują:

1. OMIKRON Sp. z o.o.
ul. Kutrzeby 15
05-082 Stare Babice
2. pozostałe strony postępowania, stosownie do art. 49 k.p.a. i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227), powiadomienie poprzez podanie do publicznej wiadomości.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Ochrony Środowiska
Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki