

**Uchwała Nr XL/174/09**  
**Rady Gminy Kampinos**  
**z dnia 10 lipca 2009 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości zajętej pod drogę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) oraz uchwały Nr XI/86/03 Rady Gminy Kampinos z dnia 30 czerwca 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, uchwała się co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości o powierzchni 0,16 ha położonej we wsi Kampinos A gm. Kampinos w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki o nr 108/4, 108/10 i 108/12 obręb Kampinos A, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim księga wieczysta nr WA1G/00057581/8, stanowiącej drogę powszechnego korzystania.

**§ 2**

Wartość nieruchomości, o której mowa w §1 wynosi 71.000,00zł (siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych)

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kampinos

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

-/ / mgr inż. Ludwika Kwiadras-Wierzbicka

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa stanowiąca działki ewid. nr 108/4, 108/10 i 108/12 o łącznej powierzchni 0,16 ha uregulowana w księdze wieczystej nr WA1G/00057581/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim stanowi własność w 1/2 części Pani Stanisławy Wiązowskiej i w 1/2 części Pani Ewy Wiązowskiej.

Powyższa nieruchomość jest we władaniu Gminy Kampinos od 1977r. z przeznaczeniem pod drogi powszechnego korzystania.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości następuje na podstawie protokołu uzgodnień sporządzonego w dniu 3 czerwca 2009r.

Strony ustaliły wartość nieruchomości na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości: 71.000,00zł ( słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych )

Nabycie nieruchomości przez Gminę jest niezbędne, w celu uregulowania stanu prawnego dróg w gminie.

Według uchwały Rady Gminy, o której mowa w podstawie prawnej nabycie mienia, którego wartość przekracza 50.000zł wymaga zgody Rady Gminy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.