Kampinos: Wykonanie dodatkowych odgałęzień bocznych w ramach zadania pn.:Budowa sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej wraz z przyłączami na odcinkach Podkampinos - Kampinos A - Kampinos oraz Komorów - Kampinos - Kwiatkówek - Podkampinos

Numer ogłoszenia: 101470 - 2015; data zamieszczenia: 30.04.2015

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos, woj. mazowieckie, tel. 0-22 725-00-40, faks 0-22 725-04-44 , strona internetowa www.bip.kampinos.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie dodatkowych odgałęzień bocznych w ramach zadania pn.:Budowa sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej wraz z przyłączami na odcinkach Podkampinos - Kampinos A - Kampinos oraz Komorów - Kampinos - Kwiatkówek - Podkampinos.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dodatkowych Wykonanie dodatkowych odgałęzień bocznych w ramach zadania pn.: Budowa gminnej sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej, tłocznej, we wsi Kampinos A, Podkampinos, Kampinos, Kwiatkówek, Komorów, zgodnie z projektami nr 1, 2, 2A. Sieć kanalizacyjną zaprojektowano kierując się przebiegiem dróg, wzdłuż których istnieje i rozwija się zabudowa mieszkaniowa. Budowa sieci wraz z odgałęzieniami bocznymi i przyłączami do domów będzie się odbywała na działkach prywatnych oraz drogach gminnych i drodze wojewódzkiej. Zamawiający wykonał dwa projekty budowlane na dwa odcinki sieci kanalizacyjnej które są ze sobą połączone. Ścieki bytowe transportowane budowanymi sieciami kanalizacyjnymi będą odbierane przez istniejącą oczyszczalnię ścieków w Kampinosie A. Zamawiający jest w posiadaniu trzech decyzji (pozwoleń na budowę): 1.PROJEKT NR 1- Decyzja nr 236/2010 z 08.02.2010r., wydana przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, a dotycząca budowy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w miejscowości Podkampinos, Kampinos A, Kampinos. 2.PROJEKT NR 2 - Decyzja nr. 455/2012 z dnia 30.03.2012r. wydana przez Starostę Warszawskiego Zachodniego a dotycząca budowy sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej w miejscowościach Kampinos, Podkampinos, Kwiatkówek i Komorów 3. PROJEKT NR 2A- Decyzja nr 137/2012 z dnia 17.04.2012r. wydana przez Wojewodę Mazowieckiego a dotycząca budowy sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej z przyłączami- odcinki w pasie drogi wojewódzkiej nr 580, w miejscowościach Komorów i Kampinos. Na wykonanie przyłączy od studzienki (przepompowni przydomowej) do budynku mieszkalnego, nie potrzebne jest pozwolenie na budowę. Wymagana jest jedynie inwentaryzacja powykonawcza przyłączy i studni, łącznie z inwentaryzacją trasy sieci kanalizacyjnej, którą ma obowiązek wykonać Wykonawca po zakończeniu prac. Z uwagi na ukształtowanie terenu i odległości pomiędzy planowaną siecią a oczyszczalnią ścieków, sieć kanalizacyjną zaprojektowano jako sieć w układzie ciśnieniowym, tłocznym. Ścieki z zaprojektowanej sieci odprowadzane będą do istniejącego kanału tłocznego na terenie działającej oczyszczalni ścieków w Kampinosie A. Miejsce podłączenia do studni rozprężnej na terenie oczyszczalni jest pokazane w projekcie budowlanym. Układ sieci kanalizacji sanitarnej obliczony został pod kątem hydraulicznym dla określonego systemu pomp. Wykonawca może zastosować dowolne, ale równoważne pompy, pod warunkiem wykonania stosownych obliczeń i zatwierdzenia ich przez projektanta i eksploatatora sieci (Inwestora) Zamawiający podpisał z zainteresowanym mieszkańcami indywidualne umowy o podłączenie ich domów do budowanej sieci kanalizacyjnej. Ilość budynków mieszkalnych do podłączenia - odcinek nr 1 - 4 szt. Ilość budynków mieszkalnych do podłączenia - odcinek nr 2 - 17 szt. Wykaz przyłączy z adresami domów, numerami działek i długościami przyłączy jest załączony do SIWZ jako załącznik nr 7 Kosztorys ofertowy należy wykonać w tym samym układzie jak przedmiar robót. Lista właścicieli domów (działek) z ich adresami, w celu nawiązania kontaktu z właścicielami, zostanie przekazana Wykonawcy z którym zostanie podpisana umowa. Prace należy wykonać na podstawie warunków zawartych w opracowanych projektach budowlanych, pozwoleń na budowę, które są załączone do SIWZ i zgodnie ze sztuką budowlaną. Prace będą

nadzorowane przez zatrudnionego przez Inwestora Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z każdym właścicielem domu który będzie podłączany, warunki podłączenia. A w szczególności: 1. miejsce posadowienia przydomowej przepompowni 2. termin wykonywania robót 3. sposób połączenia domowej instalacji kanalizacyjnej z nowobudowaną przydomową przepompownią. 4. miejsce i sposób wykonania podłączenia energetycznego przydomowej przepompowni z domową instalacją energetyczną. 5. pozyskać od każdego mieszkańca pisemny protokół odbioru prac, z zapewnieniem, że prace zostały wykonane prawidłowo, teren został uporządkowany i że nie będą wnoszone żadne roszczenia w stosunku do Wykonawcy i Zamawiającego. Oryginał protokołu Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru prac. Wykonawca winien ściśle wykonać wszystkie zalecenia i warunki podane w decyzjach pozwolenia na budowę oraz decyzjach zamieszczonych w projektach. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót. Organizacja ruchu po zakończeniu robót musi odpowiadać stałej organizacji ruchu wykonanej zgodnie z Dokumentacją projektową i STWiORB. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie: miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót. Wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz procedury związane z zatwierdzeniem przedmiotowego projektu przez odpowiedni organ należą do obowiązków Wykonawcy. Przed przystąpieniem do prac, trasa sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami winna być wytyczona przez uprawnionego geodetę zatrudnionego przez Wykonawcę, pod ścisłym nadzorem przedstawiciela Zamawiającego. Geodezyjny pomiar powykonawczy robót i sieci wraz z przyłączami uzbrojenia terenu winien być wykonywany na bieżąco w trakcie prac budowlanych. Szkice i mapy z przeprowadzonej inwentaryzacji powykonawczej zatwierdzona przez PODGIK w Ożarowie Mazowieckim stanowią załącznik do odbioru ostatecznego. Minimalne gabaryty studzienek (przepompowni przydomowych), oraz ich wyposażenie, podane jest w przedmiarze robót i projekcie. Każda studzienka winna byś zabezpieczona przed wypłynięciem i deformacją, poprzez odpowiednie umocowanie w gruncie. Rodzaj umocowania należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru i potwierdzić wpisem do dziennika budowy. Próbę szczelności przeprowadzić zgodnie z normą PN-B-10725:1997 przy badaniu szczelności odcinka przewodu należy stosować metodę próby hydraulicznej. Dla próby hydraulicznej, niezależnie od średnicy, ciśnienie na manometrze w ciągu 30 min nie może spaść poniżej wartości ciśnienia próby pp. Jest to metoda bardzo uciążliwa i dlatego ze względów techniczno-ekonomicznych tam gdzie jest to możliwe, stosuje się metodę próby pneumatycznej, gdy zachowane są minimalne wartości odległości bezpiecznej, tj.: -30 m od linii zwartej zabudowy, krawędzi dróg, autostrad, itp.; -40 m od obiektów użyteczności publicznej, np. stacji kolejowej, przystanków lub składów materiałów i płynów łatwopalnych. Ostateczny sposób wykonania próby ciśnieniowej należy ustalić z Inspektorem Nadzoru. Po wykonaniu prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu mapę geodezyjną powykonawczą wykonaną prze uprawnionego geodetę i zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Geodezji i Kartografii w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, oraz komplet dokumentów, które są wymagane do zgłoszenia o zakończeniu prac (zgłoszenia w imieniu Zamawiającego dokonuje zgodnie z przepisami Kierownik budowy). Wykonawca przekaże Zamawiającemu protokoły z badań zagęszczania gruntu, protokoły badania rezystencji instalacji elektrycznych wykonanych przez Wykonawcę, protokoły badania szczelności całej instalacji (sieć i przyłącza), oraz atesty i świadectwa zgodności wszystkich użytych do wykonania zadania materiałów. Przed podpisaniem ostatecznego protokołu odbioru Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu kosztorys powykonawczy w formie kosztorysu inwestorskiego - przedmiaru załączonego do SIWZ Po zakończeniu prac Wykonawca w obecności przedstawicieli Zamawiającego dokona przeglądu prawidłowego działania wszystkich przepompowni i sprawdzenia prawidłowego podłączenia wybudowanej sieci do istniejącej oczyszczalni. Wszystkie materiały i prace winne być zgodne z rozporządzeniami, przepisami i normami, wyszczególnionymi w projekcie budowlanym dotyczącym przedmiotowego zadania. Nadmiar ziemi, jeśli takowy będzie, zostanie przez Wykonawcę wywieziony na miejsce wskazane przez Zamawiającego. Miejsce to znajduje się w bezpośredniej bliskości od budowanej sieci. Jeśli w trakcie prac zostaną zniszczone trawniki, Wykonawca ma obowiązek po uprzątnięciu placu budowy , zasiać w tych miejscach trawę. Dotyczy to zarówno pasów zieleni przy drogach jak i prywatnych posesji. W miejscach utwardzonych, np. drogi lub wjazdy i place na posesjach sieć należy układać bez wykopowo. II. W przypadku materiałów i urządzeń, przy których są podane nazwy techniczne w projekcie budowlanym, należy użyć materiały i urządzenia wskazane lub równoważne. Wykonawca proponujący inne niż wymienione w projekcie budowlanym urządzenia i materiały zobowiązany jest wykazać, że są one równoważne jakościowo i spełniają wymagane projektem normy, parametry i standardy, poparte atestami i certyfikatami dopuszczającymi je do obrotu na rynku materiałów budowlanych oraz stosowania w budownictwie, a następnie przedstawić je do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru. III. Podane w dokumentacji technicznej (projektowej) typy urządzeń i materiałów oraz Producentów należy traktować jako podane przykładowo i pomocniczo do sporządzania oferty. Kalkulowane przez Wykonawców w ofercie urządzenia i materiały powinny posiadać jednak nie gorsze parametry techniczne i jakościowe od opisanych w projekcie technicznym. IV. Urządzenia i materiały inne niż proponowane w projekcie będą wymagały na etapie budowy wcześniejszej ich akceptacji przez Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego przed ich wbudowaniem. V. W celu porównania ofert oraz późniejszych rozliczeń z przyszłym Wykonawcą, Zamawiający nie wymaga, by na etapie przetargu zmieniano opisy pozycji

kosztorysów ofertowych w przypadku kalkulacji przez Wykonawców urządzeń i materiałów innych Producentów (o oznaczeniach typu urządzeń czy materiałów innych niż wymienione w dokumentacji projektowej). Kosztorys ofertowy powinien być wykonany w takim samym układzie jak załączony do SIWZ przedmiar robót z podaniem kosztów roboczogodziny i z tabelą elementów scalonych..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.13.00-8, 45.11.20.00-5.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia *(bez VAT):* jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót. Stanowi ono nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia, zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, zaś zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu - nr ogłoszenia 397220 - 2014 z dnia 3 grudnia 2014r.. Po udzieleniu zamówienia publicznego pn.: Budowa sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej wraz z przyłączami na odcinkach Podkampinos - Kampinos A - Kampinos oraz Komorów - Kampinos - Kwiatkówek - Podkampinos część właścicieli posesji, którzy byli objęci projektem technicznym dopiero teraz zdecydowali się na podłączenie do budowanej sieci kanalizacyjnej. Zamawiający po analizie projektu budowlanego, stwierdził ze posesje należące do tych właścicieli są ujęte w dokumentacji projektowej i zdecydował się zawrzeć umowę o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6. Zamawiający uwzględnił w SIWZ możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego w trybie zamówienia z wolnej ręki do wartości nie większej niż 50% zamówienia podstawowego polegającego na wykonaniu dodatkowych odgałęzień bocznych.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

ZWK Józef Siekierski, ul. Planowa 11, 96-500 Sochaczew, kraj/woj. mazowieckie.