Kampinos, dnia 26 października 2021 r.

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KAMPINOS

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem na okres do 5 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej w najem na okres do 5 lat.

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Forma i tryb oddania nieruchomości w najem
1.	Kampinos, ul. Szkolna 2, Gmina Kampinos	Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 81/3, obręb Kampinos gm. Kampinos – KW-WA1G/00045743/5	Przedmiotem najmu jest wydzielona cześć budynku przy ul. Szkolnej 2 stanowiącego część składową nieruchomości. Powierzchnia użytkowa wynajmowanej części wynosi 296 m^2.	Budynek przeznaczony jest na prowadzenie działalności leczniczej – Ośrodek Zdrowia.	Minimalna stawka stanowiąca podstawę – 10,00 zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej co miesięcznie stanowi kwotę 2960,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT. (plus opłaty za ciepłą wodę, centralne ogrzewanie, energię elektryczną oraz wskazań z liczników wody) Wysokość czynszu za wynajem będzie waloryzowana corocznie w terminie do ostatniego dnia miesiąca każdego roku zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	Oddanie w najem nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.)

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
Wykaz wywieszono dnia 26.10.2021 r. do dnia 16.11.2021 r.

Termin składania wniosków o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1) i 2) ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

WÓJT
mgr inż. Monika Ciurzyńska