000536396
URZĄD GMINY
05-085 KAMPINOS
ul. Niepodległanowska 3
tel. 725 00 40
SG.6220.1.2012.23-156
(13)

Kampinos, dnia 26 marca 2012 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), § 3 ust. 1 pkt 21 oraz 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98. poz. 1071 ze zm.)

po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ożarowie Mazowieckim

postanawiam

nie stwierdzić potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego kostki brukowej i elementów architektury budowlanej SEMMELROCK STEIN+DESIGN w Starych Gnatowicach, gm. Kampinos, stosownie do wszczętego w dniu 2 lutego 2012 r. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 2 lutego 2012 r. SEMMELROCK STEIN+DESIGN Sp. z o.o. z siedzibą w Kolbieli, ul. 1-go Maja 6 wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego kostki brukowej i elementów architektury budowlanej SEMMELROCK STEIN+DESIGN w Starych Gnatowicach, gm. Kampinos. Do wniosku o wydanie decyzji załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać. W dniu 8 lutego 2012 r. dołączono do wniosku wypisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszaru, w obrębie którego zlokalizowane są działki nr ew. 113/9, 122/9, 114/9, 115/8, 116/8, 112/15, 113/15. 122/11 114/11,115/10, 116/10, 117/8 oraz działka nr ew. 111/23 obręb Gnatowice Stare, objęte zamierzeniem. O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie powiadomiono strony postępowania pismem z dnia 8 lutego 2012 r.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zamierzenie zalicza się do katalogu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagana, tj. wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 21 oraz 52 lit. b - stanowić będzie zespół zabudowy przemysłowo-magazynowej wraz z towarzysząca infrastrukturą o powierzchni zabudowy i pozostałej przeznaczonej do przekształcenia w ramach inwestycji większej niż 1 ha, tzn. ok. 7 ha.

Z uwagi na rodzaj zamierzenia inwestycyjnego, przeprowadzając ocenę oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia, w dniu 8 lutego 2012 r. tut. Urząd wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ożarowie Mazowieckim o wydanie opinii dotyczącej konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia konieczności wykonania raportu, o określenie zakresu tego opracowania. Państwowy

Powiatowy Inspektor Sanitarny w opinii znak: ZNS 712-27/02/12 z dnia 16 marca 2012 r. stwierdził brak przesłanek do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w wydanym postanowieniu znak: WOOŚ-II.4240.187.2012.UW z dnia 29 lutego 2012 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego kostki brukowej i elementów architektury budowlanej SEMMELROCK STEIN+DESIGN w Starych Gnatowicach konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko na zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na: powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, gospodarkę wodno – ściekową, gospodarkę odpadami oraz analizą możliwych konfliktów społecznych i oddziaływań skumulowanych rozpatrywanego przedsięwzięcia. z innymi zlokalizowanymi na terenie istniejącego zakładu.

Biorąc pod uwagę jedno z rozbieżnych stanowisk organów opiniujących, szczegółowe informacje dotyczące zamierzenia zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wiedzę własną organu w zakresie uwarunkowań ekofizjograficznych rejonu inwestycji wynikającą z opracowań studialnych (Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby mpzp gminy Kampinos, mapy: waloryzacji warunków budowlanych, waloryzacji warunków ekofizjograficznych, mapa warunków gruntowych i mapa warunków wodnych) oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 pkt 1- 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności z uwagi na:

- charakterystykę przedsięwzięcia, które przy przyjętych założeniach projektowych oraz rozwiązaniach technicznych nie będzie generować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko i jednocześnie służyć będzie zrównoważonemu rozwojowi gospodarczemu gminy i jej aktywizacji
- przewidywany na podstawie przeprowadzonych obliczeń brak ponadnormatywnego oddziaływania inwestycji w zakresie zanieczyszczeń powietrza na obszar poza granicami działek do których inwestor posiada tytuł prawny oraz brak wpływu na klimat akustyczny działek sąsiednich
- usytuowanie przedsięwzięcia, które będzie realizowane w obszarze, na którym brak jest dóbr materialnych, siedlisk zwierząt, pomników przyrody podlegających ochronie, określonym w planach zagospodarowania przestrzennego jako „1P, U - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i tereny zabudowy usługowej",
- rodzaj i skalę przedsięwzięcia,

w ocenie tut. organu brak jest potrzeby poddania przedmiotowego przedsięwzięcia ocenie oddziaływania na środowisko. Informacje zgromadzone w przedmiotowej sprawie pozwalają na obiektywne stwierdzenie braku możliwości wystąpienia znaczącego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Pouczenie

Niniejsze postanowienie jest ostateczne i nie służy na nie zażalenie.

Otrzymują:
1. *Rozdzielnik*
2. *a/a*

Do wiadomości:
3. *Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska*
4. *Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny*

WÓJT

mgr inż. Tomasz Tymoftyjewicz