

UMOWA UŻYCZENIA

W dniu w
pomiędzy:

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej UŻYCZAJĄCYM

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej BIORĄCYM,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. 1. UŻYCZAJĄCY oświadcza, iż posiada prawo zarządzania nieruchomością położoną w Kampinosie przy ul.

2. Na nieruchomości posadowiony jest budynek o powierzchni przeznaczony na cele oświatowe.....

3. UŻYCZAJĄCY użycza, a BIORĄCY przyjmuje w użyczenie pomieszczenie

4. BIORĄCY na podstawie niniejszej umowy ma prawo używania przedmiotu zgodnie z poniższym harmonogramem.....
..... w godz.....

§ 2. 1. UŻYCZAJĄCY oddaje BIORĄCEMU do bezpłatnego używania opisany wyżej przedmiot życzzenia na okres

2. W lokalu, BIORĄCY prowadził będzie działalność

3. BIORĄCY ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i porządek osób trzecich przebywających w użyczonych pomieszczeniach w związku z działalnością prowadzoną przez BIORĄCEGO.

§ 3. Wraz z upływem terminu określonego w § 2 ust. 1 BIORĄCY zobowiązuje się zwrócić przedmiot użyczenia bez dodatkowych wezwań i w stanie niepogorszonym.

§ 4. Biorący do Używania wraz z podpisaniem niniejszej umowy potwierdza odbiór opisanego wyżej przedmiotu użyczenia. Biorący do Używania oświadcza, że jest mu znany stan przedmiotu oddanego do używania oraz że jest on zdatny do użytku i nie ma on z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§ 5. BIORĄCY zobowiązuje się używać przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem i nie będzie go oddawał w użyczenie ani najem osobie trzeciej.

§ 6. Wszelkie naprawy związane z normalnym korzystaniem z przedmiotu użyczenia, których dokonanie stanie się konieczne w trakcie trwania niniejszego stosunku użyczenia, przeprowadzi BIORĄCY na własny koszt.

§ 7. Wszystkie koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia przez cały czas trwania umowy poniesie BIORĄCY.

§ 8. 1. BIORĄCY zobowiązuje się do używania lokalu zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki.

2. BIORĄCY zobowiązuje się do przestrzegania w działalności z wykorzystaniem lokalu wszystkich przepisów pożarowych, BHP i innych wymaganych ze względu na profil prowadzonej działalności.

3. BIORĄCY ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody związane z używaniem lokalu, wynikłe zarówno z zawinionego działania i zaniechania własnego, jak i osób trzecich.

4. BIORĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki zaistniałe w trakcie trwania umowy użyczenia i związane z jej realizacją.

§ 9. Niniejsza umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron w formie pisemnej, z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 10. 1. Użyczający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku:

- a) naruszenia przez biorącego postanowień niniejszej umowy,
- b) niszczenia obiektu.

2. W przypadku natychmiastowego rozwiązania umowy użyczenia BIORĄCY ma obowiązek opuszczenia i wydania przedmiotu użyczenia w terminie wyznaczonym przez UŻYCZAJĄCEGO.

§ 11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, w szczególności dotyczące umowy użyczenia.

§ 12. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, a jej zmiany wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY